



COMUNE DI VALSTRONA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- COMUNE INSIGNITO DI MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALOR MILITARE -

Via Roma,54 - 28897 VALSTRONA (VB) tel. 0323-87117 fax 0323-87265
e-mail: ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it P.E.C.: comune.valstrona@legalmail.it
Web: <http://www.comune.valstrona.vb.it>
Ufficio Tecnico-Sportello Unico per l'Edilizia

Ordinanza n. 33/2012

Prot. n. 3485

Oggetto: Accertamento illeciti urbanistici edilizi in fraz. Piana di Fornero
- Ordinanza di sospensione dei lavori e ripristino dello stato dei luoghi -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che a seguito di sopralluogo in data 31.08.2012, effettuato congiuntamente dal Corpo di Polizia Municipale e dall'Ufficio Tecnico comunale, risultava che sul terreno sito in Valstrona *omissis*, e distinto al N.C.T. al foglio *omissis* mappale *omissis*, di proprietà dei Sig.ri *omissis*, nato a *omissis* il *omissis* e *omissis*, nata a *omissis* il *omissis*, residenti in *omissis*, sono in corso interventi edilizi irregolari consistenti in:

- *tettoia realizzata con struttura portante in pilastri di legno poggianti su terrazzo esistente, coperta con pannelli di vetroresina;*

Considerato:

- che l'opera accertata è stata realizzata in assenza di titolo abilitativo nella fattispecie riconducibile a D.I.A. denuncia di inizio attività;
- che l'area interessata dai lavori abusivi è sottoposta a tutela paesaggistico-ambientale ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e D.M. 01.08.1985 e che le opere sono state eseguite in assenza di autorizzazione paesaggistica;

RITENUTO pertanto di ordinare la sospensione dei lavori e conseguentemente il ripristino dello stato dei luoghi, in virtù degli interventi eseguiti in assenza di titolo abilitativo ai fini edilizi e di autorizzazione paesaggistica, sul terreno sito nel Comune di Valstrona *omissis*, e distinto al N.C.T. al foglio *omissis* mappale *omissis*;

Visto l'art. 27 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;

Visti gli artt. 59 e 61 della Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

ORDINA

Ai Sig.ri *omissis*, nato a *omissis* il *omissis* e *omissis*, nata a *omissis* il *omissis*, residenti in *omissis*, nella qualità di proprietari, l'immediata sospensione dei lavori in corso d'esecuzione, alla demolizione ed al ripristino dello stato dei luoghi, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, sugli immobili siti in *omissis*, e distinto al

N.C.T. al foglio *omissis* mappale *omissis* eseguiti in assenza di titolo abilitativo e di autorizzazione ambientale, che di seguito si elencano:

- *tettoia realizzata con struttura portante in pilastri di legno poggianti su terrazzo esistente, coperta con pannelli di vetroresina*

Contro la presente ordinanza può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Piemonte entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza a:

- *Ai Sig.ri *omissis*, nato a Verbania il *omissis* e *omissis*, nata a *omissis* il *omissis*, residenti in *omissis*;*

DISPONE ALTRESI'

l'invio di copia della presente ordinanza all'Autorità Giudiziaria ed alla Regione Piemonte per i provvedimenti di competenza

DEMANDA

alle forze dell'ordine presenti nel territorio di verificare il corretto adempimento delle disposizioni della presente ordinanza e di attivare, in caso di inottemperanza, il procedimento di esecuzione d'ufficio;

Dalla Residenza Municipale, lì 07.09.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Alessandro Recupero