



Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
 rag. Luca Capotosti



IL SEGRETARIO COMUNALE
 dr.ssa Nella Veca

Nella Veca

PARERE EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 Arch. Alessandro Recupero

A. Recupero

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 Mondin Noemi

N. Mondin

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

LI **09 MAG 2017**



IL SEGRETARIO COMUNALE
 dr.ssa Nella Veca

Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
 (art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

LI IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

LI **09 MAG 2017**



IL SEGRETARIO COMUNALE

Nella Veca

- ORIGINALE
- COPIA

N. 15

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione progetto opere a favore della collettività locale per realizzazione pista di accesso per motocarriola e sostituzione delle barriere stradali in fraz. Sambughetto

L'anno duemiladiciasette, addì ventotto del mese di aprile alle ore 12.30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
CAPOTOSTI LUCA	Sindaco	X	-
RAINOLDI IVAN	Vicesindaco	X	-
STRAMBO SARA	Assessore	-	X
TOTALI		2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, CAPOTOSTI LUCA, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- che il terreno di proprietà comunale, individuato al NCT con fg. 79 mapp. 3, è gravato da usi civici ed interessato dalla realizzazione di impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal Rio Maggiore e dal Rio Campo in fraz. Sambughetto nel Comune di Valstrona;
- che la Società ENELL s.r.l., con sede in Casale Corte Cerro Via Cassinone n. 3, con nota assunta al ns. prot. 1110 in data 16.03.2010 richiedeva il mutamento temporaneo della destinazione d'uso dei terreni comunali in argomento, per la durata di anni 30, espressamente rinnovabili, accollandosi le spese relative alla perizia asseverata di stima, da redigersi ad opera di un professionista abilitato ed individuato dal Comune;
- che con delibera C.C. n. 34 del 19.12.2014 è stata approvata la perizia asseverata e relativa pratica su aree gravate da uso civico per il mutamento di destinazione d'uso relativamente al terreno individuato al Fg. 79 mapp. 3 predisposta dall'arch. BOSCHI Gianfranco di Domodossola;
- con delibera G.C. n. 27 del 03.07.2015, veniva concesso il parere favorevole al rilascio autorizzazione mediante concessione amministrativa da parte del Comune di Valstrona al mutamento temporaneo di destinazione d'uso per anni 30, di porzioni dei terreni comunali gravati da uso civico distinti al NCT Fg.79 mapp. 3, a favore della Società ENELL s.r.l. di Casale Corte Cerro, per consentire la realizzazione e l'esercizio di un impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal Rio Maggiore e dal Rio Campo in fraz. Sambughetto nel Comune di Valstrona, purché effettuate nei limiti delle aree oggetto di autorizzazione, determinando gli indennizzi dovuti dal privato Concessionario al Comune di Valstrona, prevedendo oltremodo le opere a favore della collettività locale, quale una pista di accesso con motocarriola e la sostituzione delle barriere stradali per un importo di €. 70.644,00;
- in data 29.07.2015 registrata al Rep. n. 703 veniva sottoscritta la concessione amministrativa tra l'Amministrazione comunale e la Società "ENELL" s.r.l. di Casale Corte Cerro, confermando la quantificazione del corrispettivo dovuto, come sopra descritto, per la realizzazione dell'impianto idroelettrico;
- in data 27.03.2017 prot. n. 933 veniva presentato da parte della Società sopracitata il progetto delle opere a favore della collettività locale per realizzazione pista di accesso per motocarriola e sostituzione delle barriere stradali in fraz. Sambughetto, redatto dal Dr. Ing. Stefano Chieu con sede in Via Carale di Masera n. 13 – Domodossola;

Verificato che le opere pubbliche descritte in premessa saranno realizzate a totale cura e spese del privato soggetto attuatore con le modalità e secondo le indicazioni e prescrizioni contenute nella concessione amministrativa sottoscritta in data 29.07.2015 al Rep. n. 703, per un importo di € 72.500,00;

Ritenuto opportuno approvare gli allegati tecnici relativa alla realizzazione di opere a favore della collettività locale e di seguito indicati:

- elab. 01 – relazione tecnico-illustrativa
- elab. 02 – costo sommario – quadro economico
- tav. 01 – planimetria catastale 1:2000
- tav. 02 - planimetria catastale 1:1000- corografia profilo e sezioni tipo 1:200
- tav. 03 – sezioni trasversali 1.100

Considerata l'opportunità di procedere all'approvazione del suddetto progetto, in quanto rispondente alle finalità perseguite;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 dai Responsabili del Servizio;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di recepire le motivazioni e le considerazioni contenute nelle premesse che sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il progetto delle opere a favore della collettività locale per realizzazione pista di accesso per motocarriola e sostituzione delle barriere stradali in fraz. Sambughetto, redatto dal Dr. Ing. Stefano Chieu con sede in Via Carale di Masera n. 13 - Domodossola, per l'importo complessivo dell'opera di € 72.500,00, di cui agli allegati tecnici di seguito indicati:
 - elab. 01 – relazione tecnico-illustrativa
 - elab. 02 – costo sommario – quadro economico
 - tav. 01 – planimetria catastale 1:2000
 - tav. 02 - planimetria catastale 1:1000- corografia profilo e sezioni tipo 1:200
 - tav. 03 – sezioni trasversali 1.100
3. Di dare altresì atto che le opere di cui trattasi saranno realizzate a totale cura e spese del privato soggetto attuatore con le modalità e secondo le indicazioni e prescrizioni contenute nella concessione amministrativa sottoscritta in data 29.07.2015 al Rep. n. 703;
4. Di incaricare gli uffici Comunali interessati della emissione degli atti di competenza di questo Comune attuativi dell'istruttoria tecnico – amministrativa relativa al progetto sopraindicato;

