



COMUNE DI VALSTRONA
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

UFFICIO SEGRETERIA

Determinazione n. 177 del 25 ottobre 2012

OGGETTO: Incarico al geom. Calderara Guido di Verbania per trascrizione e voltura catastale rogito Di Francesco.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30.03.2001 n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto l'art. 45 e 46 del vigente statuto comunale;

Visto l'art. 18 del regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione G.C. n. 102 del 15.06.2009, con la quale è stata attribuita la responsabilità del servizio;

Vista la deliberazione C.C. 11 del 27.06.2012, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2012;

Vista la deliberazione G.C. n. 37 del 27.06.2012, con la quale è stato approvato il Piano delle Risorse e degli Obiettivi (P.R.O.) per l'esercizio finanziario 2011;

Dato atto che, con il predetto atto, è stata assegnata al sottoscritto la dotazione di € 1.500,00 sull'intervento 1.01.02.03 per spese contratti;

- che con deliberazione G.C. n. 13 del 14.03.2012 è stata acquisito il terreno di proprietà dei fratelli Di Francesco Felice, Di Francesco Giuseppe e Di Francesco Graziello, distinto al NCT di Valstrona foglio 60 mappale 313 per una superficie complessiva di mq. 6,50 per l'allargamento di Via Cavour in fraz. Luzzogno;

- che in data 07.09.2012 rep. 638 il Segretario comunale ha rogato l'atto pubblico di cessione bonaria a seguito di procedura espropriativa del terreno di proprietà dei fratelli Di Francesco;
- che necessita effettuare le pratiche di trascrizione presso la Conservatoria dei Registri immobiliari, nonché la voltura catastale presso gli sportelli dell'Agenzia del Territorio;

Richiesto all'uopo apposito preventivo al geom. Guido Calderara di Verbania, che svolge la propria prestazione come tecnico incaricato della Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona, il quale ha formulato la seguente offerta di € 240,00 (IVA 21% e CNG 4% esclusi), così specificata:

- Pratiche trascrizione € 120,00
- Voltura catastale € 120,00

Visto il vigente Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia che prevede all'art. 4, comma 2, lett. mm) il ricorso all'acquisizione in economia per le spese notarili e prestazioni accessorie quali registrazione, trascrizione e voltura di atti per un importo fino a € 40.000,00;

Ritenuto provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di incaricare il geom. Guido Calderara, con studio tecnico in Verbania Suna - Vicolo Montebello, 1 per effettuare la trascrizione presso la Conservatoria dei Registri immobiliari, nonché la voltura catastale presso gli sportelli dell'Agenzia del Territorio dell'atto di cessione bonaria a seguito di procedura espropriativa di terreno dai sigg.ri Di Francesco Felice, Di Francesco Giuseppe e Di Francesco Graziello per l'allargamento di Via Cavour in fraz. Luzzogno, per l'importo di € 240,00 (IVA 21% e CNG 4% esclusi);
2. Di imputare la spesa pari a € 302,02 (IVA e CNG inclusi) sull'int. 1.01.02.03 del bilancio di previsione esercizio 2012.
3. Di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.



Il Responsabile del Servizio

Guido Calderara

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Addì, 25 OTT 2012



Il Responsabile del Servizio

Guido Calderara

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- Segreteria
- Ragioneria
- Albo Pretorio

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno.....1.5.NOV.2012 per 15 giorni consecutivi.

Addì, 15 NOV 2012



Il Segretario Comunale

Nella Veca

La presente copia è conforme all'originale.

Addì, 15 NOV 2012



Il Segretario Comunale

Nella Veca