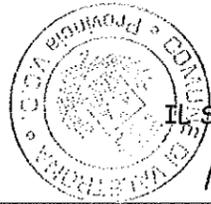


Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE

Nella Veca

PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Signature]

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Signature]

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì

20 NOV 2016



IL SEGRETARIO COMUNALE

Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì

20 NOV 2016



IL SEGRETARIO COMUNALE

Nella Veca



COMUNE DI VALSTRONA
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

ORIGINALE

N. 38

COPIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Lavori di somma urgenza su tombinatura esistente lungo Via Roma in fraz. Fornero. Approvazione verbali di somma urgenza e relativa perizia tecnica

L'anno duemilaquattordici, addì trentuno del mese di ottobre alle ore 14,00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
CAPOTOSTI LUCA	Sindaco	X	-
RAINOLDI IVAN	Vicesindaco	X	-
STRAMBO SARA	Assessore	X	-
TOTALI		3	-

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, CAPOTOSTI LUCA, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che si è rilevato la fessurazione lungo la rete di convogliamento delle acque meteoriche con conseguente perdita e fuoriuscita di liquidi nelle autorimesse sottostante il parcheggio pubblico in Via Roma in fraz. Fornero;

Preso atto che:

- il Responsabile del Servizio Arch. Alessandro Recupero a seguito di sopralluogo e videoispezione, ha ravvisato la necessità di effettuare con urgenza i lavori di sostituzione di un tratto di tombinatura;
- l'art. 175 del D.P.R. 207/2010 stabilisce che nel caso in cui l'esecuzione di lavori in economia sia determinata dalla necessità di provvedere d'urgenza, questa deve risultare da un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato d'urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo
- ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio il Responsabile del Procedimento può disporre contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 del D.P.R.207/2010 l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro;

Visti i verbali di somma urgenza (allegato in copia alla presente quale parte integrante e sostanziale) redatti dall'Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico in data 10.04.2014 e 14.05.2014 per l'esecuzione dei Lavori di somma urgenza su tombinatura esistente lungo Via Roma in fraz. Fornero;

Dato atto che l'Arch. Alessandro Recupero, vista la necessità di intervenire con urgenza, al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, ha affidato l'esecuzione dei lavori alla ditta F.lli CIOCCA s.r.l. Via Prelo n. 6 - Loreglia;

Vista la perizia tecnica dei lavori di cui trattasi, redatta in data 30.05.2014 dall'Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, ove si prende atto che la spesa complessiva dei lavori di cui trattasi ammonta ad € 9.130,00 I.V.A compresa;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con l'approvazione del verbale di somma urgenza e della perizia tecnica dei Lavori di somma urgenza su tombinatura esistente lungo Via Roma in fraz. Fornero, allegati alla presente deliberazione;

Visto altresì il D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. ed il Regolamento di attuazione dei LL.PP., approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il Regolamento per lavori forniture e servizi in economia approvato con delibera C.C. n. 7 del 26.04.2012;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1) di approvare i verbali dei lavori di somma urgenza su tombinatura esistente lungo Via Roma in fraz. Fornero ed allegati in copia al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

2) di approvare la perizia tecnica dei Lavori in oggetto redatta in data 30.05.2014 dall'Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato 2);

3) di dare atto che la spesa complessiva dei lavori di cui trattasi ammonta ad € 9.130,00 I.V.A compresa e trova imputazione all'intervento 2.01.08.01 del bilancio corrente esercizio in fase di assestamento;



COMUNE DI VALSTRONA
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- Comune insignito di medaglia d'argento al valor militare -

Via Roma,54 - 28897 VALSTRONA (VB)

tel. 0323-87117 fax 0323-87265

e-mail: ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it

Ufficio Tecnico - Sportello Unico per l'Edilizia

Spett.le
COMUNE DI VALSTRONA
SEDE

**OGGETTO: VERBALE DI ACCERTAMENTO PER INTERVENTO DI SOMMA URGENZA IN
FRAZ. FORNERO**

VERBALE SOMMA URGENZA
(Art. 175 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

Il sottoscritto Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico in data 27.11.2013 effettuava sopralluogo congiuntamente con la Società Acque Novara Vco, mediante video ispezione delle rete fognaria esistente lungo Via Roma fraz. Fornero, per rilevare la fessurazione lungo la rete di convogliamento delle acque meteoriche con conseguente perdita e fuoriuscita di liquidi nelle autorimesse sottostante il parcheggio pubblico;

La stessa Società dapprima si dichiarava disponibile a collaborare all'effettuazione dei lavori di ripristino della tombinatura esistente in quanto si rilevava una consistente perdita, ma che di fatto, essendo la stessa rete dedicata alle acque bianche, la Società sopracitata successivamente, non ha ritenuto di sua competenza, l'effettuazione dei lavori di ripristino;

Pertanto in data 24.03.2014 a seguito di ulteriore sopralluogo, constatato il perdurare della situazione, si è valutata la necessità dell'intervento immediato al fine di eliminare la situazione in essere ripristinando il collettore fognario;

Dal riscontro effettuato è stato predisposto una previsione di spesa pari a complessivi € 4.000,00 mediante un computo metrico estimativo relativo ai primi interventi al fine di consentire le opere necessarie per il ripristino di cui in premessa, e che prevedono:

- fornitura e posa di tubazione in corrugato Ecopal
- formazione pozzetto 80 x 80 x 1,50 con chiusino in ghisa classe D400 per allacciamento tubazione esistente su strada
- ripristino pavimentazione in cls su proprietà Piana Pietro con rete eletrosaldata e getto in cls spessore medio 15 cm
- sistemazione pozzetto esistente su proprietà privata
- ripristino pavimentazione stradale
- taglio asfalto e cemento per una profondità di 10 cm
- demolizione pavimentazione in cls su proprietà Piana Pietro
- scavo a sezione ristretta eseguito a macchina e rifinito a mano per un'altezza media di ml 1,50

configurandosi il seguente quadro economico di spesa:

IMPORTO LAVORI	€	4.000,00
IVA 22% SUI LAVORI	€	880,00
Tot.		€ 4.880,00

Dato atto che sono stati presi opportuni contatti con le seguenti ditte:

1. F.Ili CIOCCA s.r.l.. Via Prelo n. 6 - LOREGLIA
2. EDILVALSTRONA s.n.c. Via Cima dell'Oro n.1/a - VALSTRONA

le quali essendo sul posto si sono dichiarate disponibili ad eseguire quanto richiesto dietro la presentazione di preventivo;

Visti i preventivi:

1. F.Ili CIOCCA s.r.l.. Via Prelo n. 6 - Loreglia per un'importo di € 3.880,50 oltre ad Iva di legge (prot. n. 924 del 26.03.2014)
2. EDILVALSTRONA s.n.c. Via Cima dell'Oro n.1/a - Valstrona per un'importo di € 4.200,00 oltre ad Iva di legge (prot. n. 1060 del 04.04.2014)

Ritenuto provvedere in merito, il sottoscritto Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico ravvisata la necessità di intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari,

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.), la sussistenza della circostanza della somma urgenza che autorizza l'immediato intervento idoneo alla eliminazione dello stato di disagio rilevato in fraz. Fornero in conseguenza della perdita dalla rete fognaria con fuoriuscita di liquidi nelle autorimesse sottostante il parcheggio pubblico, in virtù di quanto sopra

DISPONE ED ORDINA

L'immediata esecuzione dei lavori (somma urgenza) sopraindicati, redatto dall'Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico, e di affidare dall'impresa F.Ili CIOCCA s.r.l.. Via Prelo n. 6 - Loreglia, all'effettuazione delle operazioni e degli interventi previsti in premessa per l'ammontare di € 3.880,50 oltre ad IVA di legge.

La direzione dei lavori viene assunta dall'Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico.

Il presente atto costituisce verbale di affidamento dell'incarico a tutti gli effetti di legge.

Valstrona lì 10.04.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Alessandro Recupero





COMUNE DI VALSTRONA
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- Comune insignito di medaglia d'argento al valor militare -

Via Roma,54 - 28897 VALSTRONA (VB)

tel. 0323-87117 fax 0323-87265

e-mail: ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it

Ufficio Tecnico - Sportello Unico per l'Edilizia

Spett.le
COMUNE DI VALSTRONA
SEDE

**OGGETTO: VERBALE DI ACCERTAMENTO n. 2 PER INTERVENTO DI SOMMA URGENZA IN
FRAZ. FORNERO**

VERBALE SOMMA URGENZA
(Art. 175 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

Visto il verbale di somma urgenza redatto in data 16.04.2014;

Considerato che in data 05.05.2014 venivano dati inizio ai lavori per il ripristino della tombinatura esistente;

Visto che:

- presso gli uffici comunali non esiste alcuna documentazione progettuale inerente la tombinatura in questione;

- si è dovuto procedere ad ulteriori scavi per presenza di eventi inerenti alla natura e specificità della condotta e di rinvenimenti non previsti e non prevedibili sin dall'inizio per quanto sopra indicato;

- si è rilevata una notevole profondità della condotta (media 3,50-4,00 m)

- vi era la presenza di un pozzetto di raccordo totalmente interrato;

Pertanto il sottoscritto Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico dal riscontro effettuato ha predisposto una ulteriore previsione di spesa pari a complessivi € 2.000,00 mediante un computo metrico estimativo relativo ai primi interventi al fine di consentire le opere necessarie per il ripristino di cui in premessa, e che prevedono:

- o fornitura e posa di tubazione in PVC rigido diam. Int. 500 mm
- o maggiore dimensione del ripristino pavimentazione in cls su proprietà Piana Pietro con rete elettrosaldata e getto in cls spessore medio 15 cm
- o maggiore dimensione per ripristino pavimentazione stradale
- o maggiore dimensione taglio asfalto e cemento per una profondità di 10 cm
- o maggiore demolizione pavimentazione in cls su proprietà Piana Pietro
- o scavo a sezione ristretta eseguito a macchina e rifinito a mano per un'altezza media di ml 3,50-4,00 per una lunghezza di circa 12 ml

configurandosi il seguente quadro economico di spesa:

IMPORTO LAVORI	€	9.000,00
IVA 10% SUI LAVORI	€	900,00
Tot.		€ 9.900,00

Ritenuto provvedere in merito, il sottoscritto Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico ravvisata la necessità di intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari,

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.), la sussistenza della circostanza della somma urgenza che autorizza l'immediato intervento idoneo alla eliminazione dello stato di disagio rilevato in fraz. Fornero in conseguenza della perdita dalla tominatura con fuoriuscita di liquidi nelle autorimesse sottostante il parcheggio pubblico, in virtù di quanto sopra

DISPONE ED ORDINA

L'immediata esecuzione dei lavori (somma urgenza) sopraindicati, redatto dall'Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico, e di affidare dall'impresa F.lli CIOCCA s.r.l.. Via Prelo n. 6 - Loreglia, all'effettuazione delle operazioni e degli interventi previsti in premessa per l'ammontare di € 9.000,00 oltre ad IVA di legge.

La direzione dei lavori viene assunta dall'Arch. Alessandro Recupero - Responsabile del Servizio Tecnico.

Il presente atto costituisce verbale di affidamento dell'incarico a tutti gli effetti di legge.

Valstrona lì 14.05.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Alessandro Recupero





COMUNE DI VALSTRONA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- Comune insignito di medaglia d'argento al valor militare -

Via Roma, 54 - 28897 VALSTRONA (VB) tel. 0323-87117 fax 0323-87265

e-mail: ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it P.E.C.: comune.valstrona@legalmail.it

Web: <http://www.comune.valstrona.vb.it>

Oggetto: Perizia giustificativa per lavori di esecuzione di somma urgenza per riparazione tombinatura in Via Roma in fraz. Fornero.

Premesso che il Comune di Valstrona è dotato su un sistema di rete fognaria sottotraccia attraverso le quali vengono smaltiti i reflui derivanti dalle acque meteoriche, per essere convogliati verso il naturale deflusso nel torrente Strona;

A seguito di segnalazione pervenuta da parte dei cittadini proprietari delle autorimesse sottostante il parcheggio pubblico lungo la Via Roma in fraz. Fornero, con la quale si lamentava la perdita fuoriuscita di liquami, quest'ufficio ha provveduto ad effettuare una verifica in loco ed accertava quanto sopra riferito, provvedendo a fare una videoispezione del tratto finale della tombinatura con recapito finale nel pozzetto del predetto parcheggio pubblico

A tal fine si evidenziava, la vetustà delle tubazioni in cemento esistenti che, ai giunti, risultavano dilatati e pertanto si constatava la necessità di intervenire con estrema urgenza per ripristinare il collettore delle acque meteoriche sia della funzionalità della condotta in questione.

In linea con quanto previsto dalle disposizioni regolamentari dettate dall'art. 175-176 del DPR 207/10 e s.m.i., sono stati redatti n. 2 verbali di somma urgenza ed è stata contattata l'impresa F.lli Ciocca srl di Loreggia, specializzata nel settore e dotata di mezzi meccanici occorrenti, che ha dato la propria disponibilità ad intervenire con immediatezza per eseguire i lavori di ripristino.

Visti:

- il verbale di somma urgenza n. 1 redatto in data 10.04.2014, con il quale si invitava l'impresa F.lli Ciocca srl di Loreggia ad intervenire con somma urgenza
- il verbale di somma urgenza n. 2 redatto in data 14.05.2014, con il quale si prevedevano ulteriori lavorazioni dovute sia alla collocazione ed alla presenza di eventi inerenti alla natura e specificità della condotta e di rinvenimenti non previsti e non prevedibili sin dall'inizio per quanto sopra indicato;

I lavori di somma urgenza per il ripristino della tombinatura esistente disposti con i sopraccitati verbali possono così riassumersi:

- taglio asfalto e cemento per una profondità di 10 cm;
- demolizione pavimentazione in cls su proprietà privata
- scavo a sezione ristretta eseguito a macchina e rifinito a mano per un'altezza media sino a 4,50 ml
- fornitura e posa di tubazione in PVC diam. 500
- fornitura e posa di tubazione in PVC diam. 140 con relativa curva

- Travetti precompressi per rinforzo pozzetto esistente su proprietà privata
- Anello di cemento per pozzetto 80 x 80 x 100
- chiusino in ghisa classe D400
- ripristino pavimentazione in cls su proprietà provata con rete elettrosaldata e getto in cls spessore medio 15 cm
- ripristino pavimentazione stradale

Dal riscontro effettuato congiuntamente con l'impresa esecutrice si è redatta la presente perizia giustificativa dei lavori e delle forniture dei materiali e trasporti eseguiti, configurandosi il seguente quadro economico di spesa:

• <u>Materiali:</u>	€ 2.681,00
• <u>Manodopera:</u>	
- Impiego escavatore per scavo a sezione obbligata	
ore 40 x €/h 50,00 = € 2.000,00	
- Impiego autocarro	
ore 6 x €/h 50,00 = € 300,00	
- Impiego rullo per ripristino asfaltatura	
ore 3 x €/h 40,00 = € 120,00	
- Impiego personale operaio	
□ Muratore	ore 66 x €/h 26,50 = € 1.749,00
□ Manovale	ore 58 x €/h 25,00 = € 1.450,00
	€ 5.619,00
	Totale lavori € 8.300,00
	Iva al 10% € 830,00
	Totale € 9.130,00

Valstrona 30.05.2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Alessandro Recupero