

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. n. 267/2000

Addì, 18 FEB 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Handwritten signature]

Capitolo..... Prenotazione Impegno n. Euro

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- | | |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> - Assess. | <input type="checkbox"/> - Segreteria |
| <input type="checkbox"/> - Vigili | <input type="checkbox"/> - Commercio |
| <input type="checkbox"/> - Patrimonio | <input type="checkbox"/> - Ragioneria |
| <input type="checkbox"/> - Tributi | <input type="checkbox"/> - Albo Pretorio |

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno19.FEB.2014..... per 15 giorni consecutivi.

Addì,19.FEB.2014

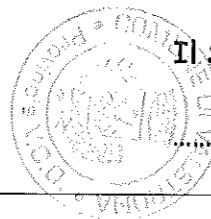


Il Segretario Comunale

[Handwritten signature]

La presente copia è conforme all'originale.

Addì,19 FEB 2014



Il Segretario Comunale

[Handwritten signature]

COMUNE di VALSTRONA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO TECNICO

Determinazione n. 43 del 18 FEB 2014

OGGETTO: Lavori di ampliamento cimitero in fraz. Fornero. Approvazione perizia suppletiva e di variante. CUP C23G12000040006 CIG 4543817C65

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il T.U.E.L. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 163/2006;

Visto l'art. 45 dello Statuto del Comune;

Visto l'art. 53 comma 23 della Legge n°388 del 23/12/2000;

Visto il Decreto Sindacale con prot. n. 429 del 31.01.2003 con la quale è stata conferita la responsabilità del servizio;

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 47 del 12.09.2012, 49 del 27.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento cimitero in fraz. Fornero per un importo complessivo di € 110.000,00;
- con Determina del Responsabile del Servizio n. 188 del 13.11.2012, veniva indetta la selezione del contraente mediante procedura negoziata nel rispetto della normativa vigente, ai sensi dell'art. 122, comma 7, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo di euro 83.000,00;
- con Determina del Responsabile del Servizio n. 203 del 06.12.2012, sono stati affidati, all'Impresa EDILVALSTRONA S.n.c. di Rainoldi Giovanni e Figli con sede in Valstrona via Cima dell'Oro n.1/a, i lavori di cui all'oggetto per un'importo di € 68.060,00=, al netto del ribasso offerto del 17,00%, oltre € 1.000,00= per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, per un'importo complessivo di € 69.060,00 (IVA 10% esclusa);
- in data 27.02.2013 con Rep. n. 649 veniva stipulato il contratto d'appalto, registrato a Verbania il 01.03.2013 al n. 20, con il quale si affidavano all'impresa EDILVALSTRONA S.n.c. di Rainoldi Giovanni e Figli con sede in Valstrona via Cima dell'Oro n.1 /a, i lavori di cui all'oggetto per un'importo di € 69.060,00 (IVA 10% esclusa);
- con lettera prot. n. 3569 del 29.10.2013 veniva richiesto alla Regione Piemonte il riutilizzo delle economie derivanti dalla procedura di affidamento;
- la Regione Piemonte con nota n. 68161/DB1404 del 08.11.2013 autorizzava l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso di gara per la realizzazione di ulteriori lavori nel rispetto dei disposti normativi vigenti;

Considerato che in fase di realizzazione dell'opera, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali, si è riscontrata la necessità di provvedere alla realizzazione di ulteriori lavori necessari ed indifferibili in quanto lo stato dei luoghi era già

variato rispetto lo stato di fatto al momento della progettazione nel corso di esecuzione si è reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto, comportanti la regimazione delle acque meteoriche, la sistemazione del campo di inumazione, l'intonacatura del muro perimetrale e la predisposizione dell'impianto di illuminazione;

Visto che è emersa la necessità di apportare le integrazioni di cui sopra al progetto appaltato, l'amministrazione ha dato mandato al Direttore dei Lavori, Geom. Giovanni Boretti di Valstrona, di approntare una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del DPR 163/2006;

Visti gli atti tecnico-economici relativi alla perizia di variante, acquisiti al protocollo n. 534 in data 18.02.2014 redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Giovanni Boretti di Valstrona, comprendente:

- relazione tecnica;
- computo metrico estimativo di perizia;
- quadro comparativo di raffronto;
- schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- elaborati grafici;

Visto che la perizia di variante e suppletiva dei lavori non comporta la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo di € 110.000,00, in quanto i maggiori oneri economici dell'intervento possono essere sostenuti con parte delle somme ricavate dal ribasso d'asta e dalla voce imprevisti, ma richiede un aumento netto aggiuntivo di € 13.861,60=, che eleva l'importo netto contrattuale a € 82.921,60, oltre ad Iva di legge;

	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA
LAVORI	€ 82 000,00	€ 68 060,00	€ 81 771,60
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 000,00	€ 1 000,00	€ 1 150,00
	€ 83 000,00	€ 69 060,00	€ 82 921,60
SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva 10%	€ 8 300,00	€ 6 906,00	€ 8 292,16
Spese tecniche	€ 11 827,00	€ 11 827,00	€ 13 327,00
C.I. 2-4% su spese tecn.	€ 473,08	€ 473,08	€ 517,08
Iva 21-22% su sp. Tecn. e C.I.	€ 2 583,02	€ 2 583,02	€ 3 003,94
Indenn. RUP D.L. n. 163/06	€ 501,00	€ 501,00	€ 787,22
Espropri/servitù	€ 2 850,00	€ 1 000,00	€ 1 000,00
Spese gara AVCP	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
Spostamento palo ENEL	€ -	€ -	€ 121,00
Arrot.e imprevisti	€ 435,90	€ 17 498,90	€ -
	€ 27 000,00	€ 40 940,00	€ 27 078,40
TOTALE	€ 110 000,00	€ 110 000,00	€ 110 000,00

Dato atto:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Alessandro Recupero a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto ai sensi dell'art. 161, 7° comma del D.P.R. 207/10 e s.m.i., all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera c) del D.P.R. 163/2006 e s.m.i., consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità;

- che per la variazione dell'importo contrattuale è stato predisposto relativo schema dell'atto di sottomissione dell'importo di € 13.861,60=;

Atteso che le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

Valutata la necessità di pervenire all'approvazione della suddetta perizia di variante in corso d'opera;

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra ai sensi dell'art. 161, 9° comma seconda parte, del D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

Dato atto che i lavori sono finanziati per € 100.000,00 con finanziamento in conto mutuo concesso con D.D. n. 1863 del 19.07.2011, come da nota prot. n. 57788/14.04 del 27.07.2011 della Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo Economia Montana e Foreste e per € 10.000,00 con fondi propri di bilancio;

Visti il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera relativa ai lavori di ampliamento cimitero in fraz. Fornero, predisposta ai sensi dell'art. 132, comma 1 lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dal Geom. Giovanni Boretti di Valstrona in qualità di direttore dei lavori e composta dagli elaborati indicati in premessa per un importo netto contrattuale di Euro 82.921,60;
- 2) Di approvare schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi per un maggiore importo contrattuale di € 13.861,60=, oltre IVA, da sottoporre all'impresa appaltatrice;
- 3) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, a parità di costo complessivo dell'opera di € 110.000,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 4) Di dare atto che la perizia non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico iniziale e che pertanto non necessita di ulteriore finanziamento aggiuntivo;
- 5) di dare atto che la spesa trova imputazione per € 110.000,00 all'intervento 2.10.05.01 del redigendo bilancio di previsione - gestione residui;
- 6) di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso l'ufficio segreteria.

Addì, 18 FEB 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO