

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Rag. Luca Capotosti



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

Nella Veca

PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Per IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Nella Veca



Nella Veca

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sig.ra Mondin Noemi



Noemi Mondin

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li 12 MAG 2023



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Li IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Li IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca



Parco dell'Alta Valsesia
e dell'Alta Val Strona



PROVINCIA DEL VCO



REGIONE PIEMONTE



SEZIA VAL GRANDE
GEOPARK

COMUNE DI VALSTRONA
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

ORIGINALE

N. 27

COPIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: SISTEMA DI DIFESA DA CROLLI IN ROCCIA NEI PRESSI DELL'ABITATO DI OTRA - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP C21B22000340002- CIG: 944938030F

L'anno duemilaventitrè, addì ventisei del mese di aprile alle ore 14,15 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
CAPOTOSTI LUCA	Sindaco	X	-
RAINOLDI IVAN	Vicesindaco	X	-
STRAMBO SARA	Assessore	-	XG
TOTALI		2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, CAPOTOSTI LUCA, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

XG = assente giustificato

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nel mese di maggio 2020 in località Otrà si è verificato il distacco, dalla parte sommitale del versante, di materiale detritico, causando la mobilitazione dello stesso lungo il pendio, oltre allo sradicamento di piante, a ridosso del sopraccitato abitato.
- ai fini di una richiesta di finanziamento alla Regione Piemonte, ai sensi della L.R. n. 38/78, veniva inviata in data giugno 2020 una proposta tecnica dal Comune di Valstrona, relativa al dissesto verificatosi;
- la Regione Piemonte ha predisposto il programma di pronto intervento e interventi a seguito di calamità naturali mediante il censimento dei danni sull'intero territorio regionale secondo i criteri e i disposti di cui alla circolare n. 3279 del 25.7.1978 e alla D.G.R. n. 78 – 22992 del 3.11.1997 e da finanziarsi con la L.R. n. 38/78, con la quale si stabilisce che gli interventi finanziati rivestono carattere di massima urgenza ai sensi della L.R. 38/78;
- con Determina Dirigenziale n. 3877 del 22.12.2021, il Comune di Valstrona (VB) è stato inserito nell'elenco delle Amministrazioni oggetto del contributo di cui trattasi, e che sulla base della citata disponibilità finanziaria, l'importo del contributo assegnato è pari ad € 287.000,00 relativo alla prestazione in argomento;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 22 del 11.02.2022 è stato conferito incarico professionale all'Ing. Fabrizio Dido con studio in Via Ramate 9 - Casale Corte Cerro, per la progettazione di definitiva-esecutiva, direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, riguardante i lavori di sistemazione di difesa da crolli in roccia nei pressi dell'abitato di Otrà;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 23 del 11.02.2022 è stato conferito incarico professionale al Dott. Geol. Corrado Caselli con studio in Lungolago Buozzi, 21- Omegna, l'incarico per la consulenza geologica e geologica-tecnica dei lavori in oggetto;
- con Delibera G.C. n. 30 del 01.07.2022 è stato approvato il progetto definitivo in oggetto, per un importo complessivo di € 287.000,00;
- con delibera G.C. n. 43 del 28.09.2022 è stato approvato progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 287.000,00=
- con Determina del Responsabile del Servizio n. 165 del 21.11.2022, sono stati affidati mediante procedura negoziata i lavori in oggetto, all'operatore economico MA.RI. srl con sede legale in p.zza San Giovanni n° 2 - 38017 Mezzolombardo (TN) titolare dell'offerta id Sintel n. 1667577183863, che ha presentato un'offerta pari ad € 138.522,14, sull'importo posto a base di gara di € 197.460,00, esclusi oneri della sicurezza pari ad € 3.040,00 non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso percentuale del 29,848% per un importo complessivo pari ad € 141.562,14, oltre IVA di legge;
- il contratto d'appalto dei lavori in argomento è stato stipulato in data 11.01.2023 Rep. N. 809 e registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate di Verbania in pari al n. 163 serie 1T;
- con nota n. 072 del 11.01.2023 è stato richiesto alla Regione Piemonte Settore Infrastrutture e Pronto Intervento, l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta, a seguito di avvenuta aggiudicazione per la predisposizione di perizia di variante;
- che la Regione Piemonte con nota n. 5223 del 06.02.2023 autorizzava il soprarichiamato riutilizzo per tale fine;

Considerato che in fase di realizzazione dell'opera, si è reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto, derivanti da rinvenimenti imprevedibili o da ottimizzazioni delle lavorazioni previste in progetto, comportanti il prolungamento delle barriere paramassi, ai fini di una ulteriore riduzione del rischio sulle aree urbanizzate, rendendosi così necessario completare le opere di mitigazione previste in progetto, aumentando lo sviluppo lineare delle predette barriere a protezione dell'abitato di cui sopra, oltre allo sdoppiamento della stessa in quanto la Società E-Distribuzione imponeva la fascia di rispetto dall'elettrodotto;

Visto che è emersa la necessità di apportare le integrazioni di cui sopra al progetto appaltato, l'amministrazione ha dato mandato, all'Ing. Fabrizio Dido in qualità di Direttore dei Lavori, di approntare una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi;

Visti gli atti tecnico-economici relativi alla perizia di variante, pervenuti con ns. prot. n. 790 del 11.03.2023, redatta dal sopraccitato Direttore dei Lavori, comprendente:

- relazione tecnica e quadro tecnico economico di perizia
- computo metrico di perizia;
- elenco nuovi prezzi
- quadro comparativo di raffronto;
- schema atto di sottomissione;
- elaborati grafici

per un importo netto contrattuale di € 205.418,33, comprensivo degli oneri di sicurezza, con un aumento dell'importo contrattuale di € 63.856,19=, oltre IVA di Legge

	perizia
A- IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	
Importo al lordo	€ 287.060,00
- Importo lavori al netto (ribasso 29,848%)	€ 201.378,33
- Oneri per la sicurezza	€ 4.040,00

IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 205.418,33
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
- IVA 22% sui lavori	€ 45.192,03
- Spese tecniche Progettazione, D.L. CSP-CSE	€ 21.780,44
- Spese tecniche D.L. geologico-tecnica	€ 8.200,00
- Spese tecniche per redazione perizia	€ 2.600,00
- Spese tecniche per consulenza geol. perizia	€ 400,00
- Contributo soggettivo	€ 1.319,23
- IVA 22% su Spese tecniche	€ 7.545,97
- Incentivo RUP ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.050,25
- Occupazioni indennità	€ 1.650,00
- Spese gara S.U.A.	€ 601,50
- Spese A.N.A.C.	€ 225,00
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 17,05
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 92.581,67
TOTALE	€ 298.000,00

Dato atto che:

- i lavori sono finanziati per € 287.000,00 come da Determina Dirigenziale n. 3310 del 15.11.2021 della Regione Piemonte e per € 11.000,00 con fondi propri di bilancio;
- l'opera è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, più precisamente agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del PRG vigente;
- ai sensi dell'art. 201, comma 2, del T.U. 267/2000, l'intervento non è soggetto alla preventiva approvazione del piano economico-finanziario;

Considerato che:

- per realizzare l'opera pubblica il Comune deve procedere all'assoggettamento delle aree previste dal piano particellare a servitù;
- ai sensi degli artt. 16 e 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 l'approvazione della perizia in argomento equivale a tutti gli effetti di legge a dichiarazione di pubblica utilità;

Dato atto:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Alessandro Recupero a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto ai sensi dell'ormai abrogato art. 161, 7° comma del D.P.R. 207/10 e s.m.i., all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità;

- che per la variazione dell'importo contrattuale è stato predisposto relativo schema dell'atto di sottomissione; Atteso che le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili;

Valutata la necessità di pervenire all'approvazione della suddetta perizia di variante in corso d'opera;

Visti il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile e tecnica del presente atto, reso quest'ultimo, ai sensi dell'art. 49 TUEL n. 267/2000 e smi dal segretario Comunale, giusto il disposto dell'art. 8 c. 3 del vigente Regolamento comunale delle P.O., adottato con Delibera G.C. n. 36/2019, in quanto il Responsabile del Servizio Tecnico è assente per temporaneo impedimento;

Ritenuto provvedere in merito;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, la perizia di variante in corso d'opera relativa ai lavori di sistema di difesa da crolli in roccia nei pressi dell'abitato di Otrà, predisposta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, dall'Ing. Fabrizio Dido con studio in Via Ramate 9 - Casale Corte Cerro, e composta dagli elaborati indicati in premessa per un importo netto contrattuale di Euro 205.418,33;
- 2) Di approvare schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi per un maggior importo contrattuale di € 63.856,19=, oltre IVA, da sottoporre all'impresa appaltatrice;
- 3) Di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, a parità di costo complessivo dell'opera di € 298.000,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 4) Di dare atto della proroga di ulteriori 30 gg naturali e consecutivi dei lavori in argomento;
- 5) Di dare atto che la spesa trova imputazione per € 298.000,00, è stanziato all'intervento codice meccanografico all'intervento codice meccanografico 10.05.2 del bilancio corrente esercizio;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Alessandro Recupero.