

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
rag. Luca Capotosti



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr.ssa Nella Veca

*Nella Veca*

PARERI EX ART. 49 T.U.E.L. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
rag. Luca Capotosti



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
rag. Noemi Mondin



*Noemi Mondin*

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li 22/05/2020



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr.ssa Nella Veca

*Nella Veca*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(art. 134, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Li IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Li IL SEGRETARIO COMUNALE



**COMUNE DI VALSTRONA**

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Roma, 54 - 28897 Valstrona

- ORIGINALE
- COPIA

N. 17

**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO:** Scomputo canone locazione sig.ra Marlies Scholz per chiusura laboratorio tessitura presso Museo di Sambughetto durante l'emergenza Covid-19.

L'anno duemilaventi, addì ventidue del mese di aprile alle ore 17.00 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
CAPOTOSTI Rag. LUCA	Sindaco	X	
RAINOLDI IVAN	Vicesindaco	X	
STRAMBO SARA	Assessore		X
TOTALI		2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella Veca, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Capotosti rag. Luca, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- che con determinazione n 90 del 13 luglio 2016 sono stati concessi in locazione, per 6 anni, i locali di proprietà comunale, posti al 1° piano seminterrato dell'edificio ex scuola elementare in fraz. Sambughetto, censito al NCT Fg. 72 mapp. 240 cat A4 classe 2 mq. 174 Rendita catastale 201,42 alla sig.ra Marlies Scholz, nata a Marl (Germania) il 29.08.1967 C.F. SCH MLS 67M69 Z112H, residente in Valstrona fraz. Piana di Fornero Vicolo S. Andrea n. 5, per il canone annuo di € 1.224,00 annue;

Dato atto che l'art. 2 del contratto di locazione recita: *"Il conduttore si obbliga ad adibire l'immobile ad attività di produzione a telaio di tessuti vari, di custodia della parte museale, di promozione turistico/culturale"*;

Vista la nota in data 9.04.2020 - assunta al ns. prot. 1.169 del 17.04.2020, con la quale la sig.ra Marlies Scholz sopraindicata ha chiesto lo scomputo dei canoni di locazione relativi ai mesi di marzo e aprile 2020, per la chiusura del laboratorio tessile e del Museo a causa dell'epidemia da Covid-19;

Ritenuto accogliere la richiesta allo scomputo, anche per dare un sostegno alle piccole aziende della Valle, gravemente colpite a causa della pandemia;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i. dai Responsabili del Servizio;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. Di autorizzare lo scomputo di € 204,00, pari alle mensilità di marzo e aprile 2020, alla sig.ra Marlies Scholz, nata a Marl (Germania) il 29.08.1967 C.F. SCH MLS 67M69 Z112H, residente in Valstrona fraz. Piana di Fornero Vicolo S. Andrea n. 5, locataria dei locali di proprietà comunale, posti al 1° piano seminterrato dell'edificio ex scuola elementare in fraz. Sambughetto, per i motivi di cui in premessa;
2. Di trasmettere copia della presente deliberazione:
  - al Responsabile del Servizio economico-finanziario per la cancellazione dell'importo di € 204,00 dal relativo stanziamento del bilancio corrente esercizio
  - alla sig.ra Marlies Scholz, per opportuna conoscenza.