

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ☐ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- ☐ è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ☐ è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 16 FEB 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì 16 FEB 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI VALSTRONA
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

☐ ORIGINALE

☒ COPIA

N. 10

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Adeguamento costo di costruzione edifici residenziali.

L'anno duemilatredici, addì sei del mese di febbraio alle ore 18.35 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
GAUDINA GIORGIO	Sindaco	X	
RINALDI GIUSEPPE	Vicesindaco	X	
PIANA CRISTINA	Assessore	X	
DE GIULI MASSIMO	Assessore	X	
TRIMBOLI WALTER	Assessore	X	
TOTALI		5	

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella Veca, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Giorgio Gaudina, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 16, comma 9, del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 e s.m.i. dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del costo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle Regioni;
- che la Regione Piemonte, con Deliberazione del Consiglio Regionale 10 dicembre 1996, n. 345-19066 (pubblicata sul BUR n. 2 del 15/01/1997 e come testo coordinato sul BUR n. 15 del 16/04/1997) ha fissato in £/mq 484.000 detto costo di costruzione e stabilito che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni.
L'aggiornamento è da effettuarsi in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;
- che la Regione Piemonte - Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia - Settore Attività Amministrative e Finanziarie per il Governo del Territorio con nota prot. n 37469/DB0830 in data 20.11.2012 ha trasmesso la proposta di aggiornamento per l'anno 2013 del costo di costruzione degli edifici residenziali, determinandolo in €/mq 393,65;
- che l'aggiornamento è stato calcolato con riferimento agli indici ISTAT del mese di giugno al fine di rendere operativi gli aggiornamenti dal 1° gennaio dell'anno successivo;
- che l'attuale costo di costruzione, fissato con deliberazione G.C. n. 8 del 10.02.2000, era stato determinato in £ 507.000;

RITENUTO provvedere in merito;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i.

AD UNANIMITA' di voti favorevoli espressi forme di legge

DELIBERA

1. Di aggiornare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2013 in €/mq 327,84 a seguito degli aggiornamenti effettuati in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.
2. Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i..